



Rif.: 61193892

€ 139.000

Bilocale in vendita

Tavagnacco, Via Madonnina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 138.54 kW h/m² anno

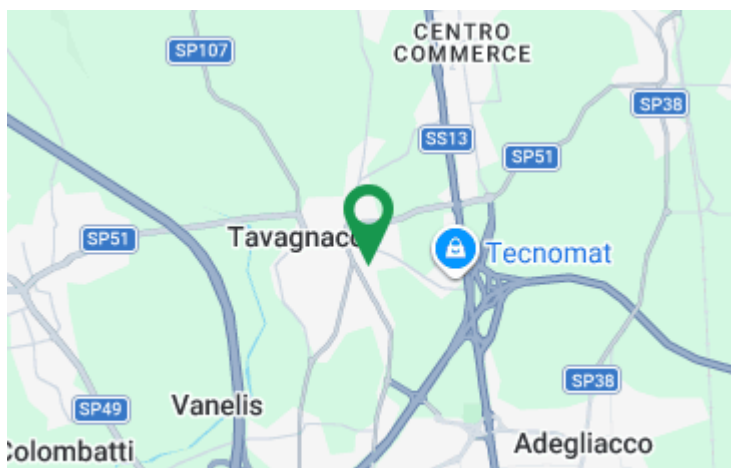
EP globale rinnovabile: 138.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita grazioso mini appartamento al piano terra, situato in una tranquilla zona residenziale di Tavagnacco, a pochi passi dal centro e comodo a tutti i principali servizi. L'immobile, inserito in uno stabile del 2005, si presenta come primo ingresso, mai abitato, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione nuova e pronta da personalizzare. L'ingresso si apre su una accogliente zona giorno open space con cucina e soggiorno, caratterizzata da una doppia esposizione. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato con vasca. Completa la distribuzione interna un comodo ripostiglio, dotato di attacchi per la lavatrice. Dalla zona giorno si accede direttamente al giardino di proprietà, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile è inoltre predisposto per l'impianto di climatizzazione. Completano la proprietà: garage €10.000 (a parte) cantina €4.000 (a parte) Disponibili inoltre posti auto coperti a €6.000 ciascuno. Interessante opportunità! A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

