



Rif.: 61192808

€ 135.000

Bilocale in vendita

Tavagnacco, Via Madonnina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 10799.00 kW h/m² anno

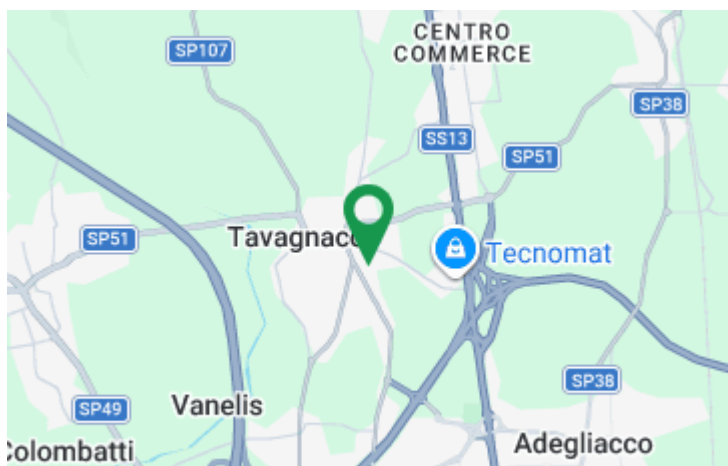
EP globale rinnovabile: 10799.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita grazioso mini appartamento al piano terra, situato in una tranquilla zona residenziale di Tavagnacco, a pochi passi dal centro e comodo a tutti i principali servizi. L'immobile, inserito in uno stabile del 2005, si presenta come primo ingresso, mai abitato, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione nuova e pronta da personalizzare. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno, caratterizzata da un'ottima esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato con vasca. Dalla zona giorno si accede direttamente al giardino di proprietà, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile è inoltre dotato di tapparella motorizzata e predisposizione per climatizzatore. Completano la proprietà: garage €10.000 (a parte) cantina €4.000 (a parte) Disponibili inoltre posti auto coperti a €6.000 ciascuno. Interessante opportunità: è possibile unire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

