



Rif.: 61172921

**€ 235.000**

### Quadrilocale in vendita

Tavagnacco, Via C. Menotti - Feletto Umberto

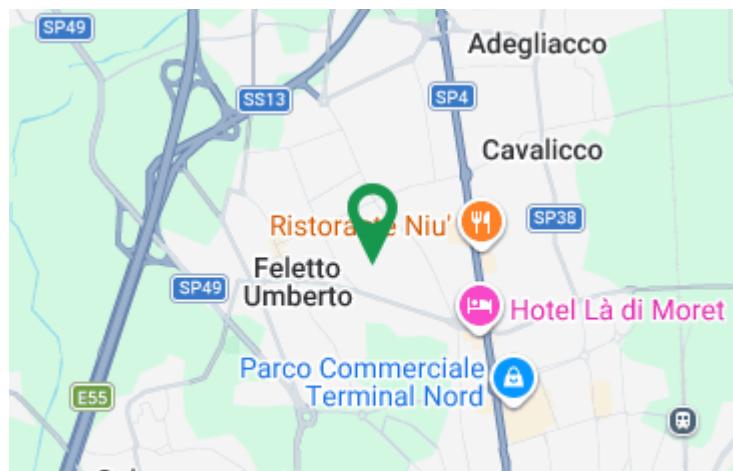
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:Luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina quadrifamiliare in zona servita e tranquilla.L'ingresso si apre sugli spazi principali dell'abitazione: sulla sinistra si trova la cucina, separata dal soggiorno, dal quale si accede direttamente a un ampio terrazzo perfetto per momenti di relax all'aperto.Sulla destra dell'ingresso si sviluppa la zona notte, distribuita da un corridoio che conduce a due ampie camere, una delle quali attualmente adibita a lavanderia e dotata di veranda, mentre l'altra dispone di una terrazza, oltre a una camera singola. L'area notte è infine servita da un bagno finestrato sia con vasca che con doccia ed è completata da un pratico ripostiglio.L'immobile include anche una cantina e un garage, offrendo ulteriori spazi utili per ogni esigenza.L'abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2024: sono stati rifatti gli impianti elettrici e idraulici, è stata installata una nuova caldaia a condensazione e sono state aggiunte pompe di calore in soggiorno, cucina e camera. [...]



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

