



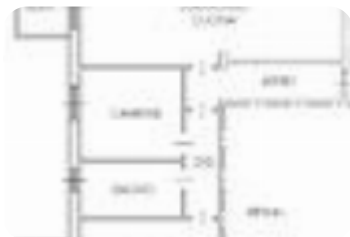
Rif.: 61040296

**€ 185.000**

### Trilocale in vendita

Tavagnacco, Via Cesare Augusto - Feletto Umberto

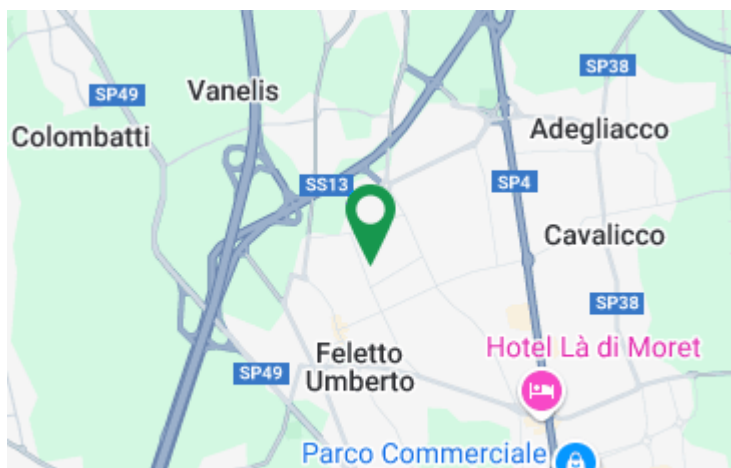
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo un elegante appartamento bicamere al primo piano, caratterizzato da spazi ampi, finiture moderne e un'ottima luminosità. La zona giorno, composta da un ampio soggiorno con cucina open space, è accogliente e perfettamente organizzata. Da qui si accede a una spaziosa terrazza, perfetta per momenti di relax. La zona notte offre una camera matrimoniale ampia e luminosa, dotata di terrazza privata. Completano la zona notte una seconda camera, ideale come cameretta o studio, e un bagno finestrato completamente ristrutturato. L'edificio, risalente agli anni '80, è stato recentemente ristrutturato, con il rifacimento del pavimento in parquet presente in tutta la zona giorno e nelle camere, le terrazze e l'installazione di tende da sole elettriche per il massimo della praticità. L'illuminazione a LED in tutti gli ambienti garantisce efficienza e atmosfera accogliente. Il riscaldamento è autonomo grazie a una caldaia

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

