



Rif.: 60864025

# € 218.000

## Trilocale in vendita

Tavagnacco, Via Raffaello - Feletto Umberto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 44.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: A ridosso del centro di Feletto Umberto, presentiamo in vendita appartamento bicamerale, primo ingresso, fornito di due posti auto e cantina, appena rifinito e ristrutturato completamente. L'immobile si trova al secondo piano di una trifamiliare e circondato da un ampio giardino condominiale con possibilità di avere una porzione di giardino privato. L'appartamento presenta un confortevole ingresso, con porta blindata di ultima generazione che separa la zona giorno: composta da un luminoso soggiorno di ca 25 mq e la cucina open-space; entrambi caratterizzati da pavimenti in rovere europeo oliato. Proseguendo il disimpegno, accediamo alla zona notte, composta da due camere, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

