



Rif.: 60861736

## € 75.000

### Ufficio in vendita

Tavagnacco, Via Molin Nuovo - Cavalicco

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In centro a Cavalicco, proponiamo un ampio locale ad uso commerciale di 110 metri quadri affacciato su una strada di grossa percorrenza. La palazzina è stata edificata nella seconda metà degli anni '90 ed è stata recentemente manutenzionata esternamente. Il portico privato di 20 mq che affaccia sulla strada pedonale conduce all'ingresso del locale, che è composto da un'ampia e luminosa zona open-space al piano terra di 84 metri quadri con antibagno e bagno finestrato. La scala interna funge da collegamento con il piano interrato composto da un ripostiglio e un magazzino. Sono inoltre inclusi 2 posti auto retrostanti allo stabile. Le spese condominiali ammontano a circa 40 Euro al mese.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

