**Affiliato: Cividare Srl**
Partita IVA: 03062670306
P.zza Armando Diaz, 5 33043 Cividale Del Friuli (UD)
Email: udhe2@tecnocasa.it - Tel.: 04321436640















Rif.: 61300447

# € 180.000

## Trilocale in vendita

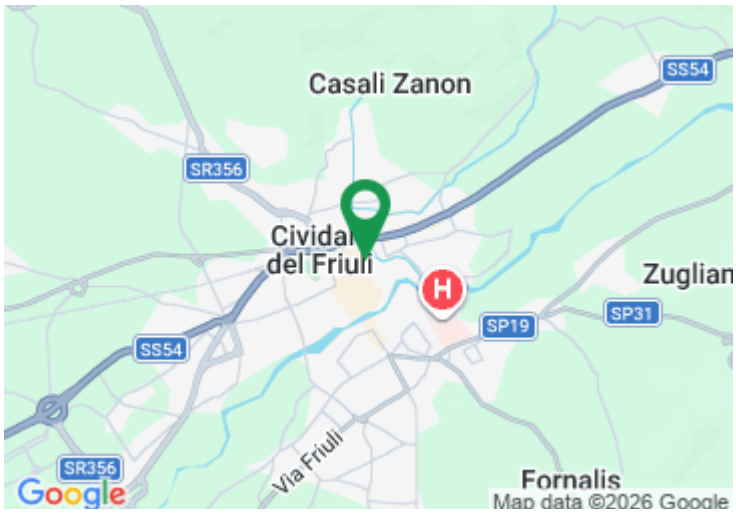
### Cividale Del Friuli, Piazza San Giovanni

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 101 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 100 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 2 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione immobiliare in Europa, con 2.867 punti vendita in Italia e 4.099 nel mondo, vi propone un appartamento situato nel cuore del centro di Cividale del Friuli, al primo piano e sviluppato interamente su un unico livello. L'immobile si distingue per le suggestive travi a vista presenti in tutti gli ambienti, che conferiscono alla casa un'atmosfera calda, accogliente e caratteristica.L'immobile si compone di un ingresso che conduce direttamente al soggiorno, dal quale si accede a un disimpegno centrale che distribuisce in maniera funzionale tutti gli ambienti della casa. Troviamo una cucina, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato completo di doccia.Sono presenti due terrazzi: il primo, con accesso diretto dal soggiorno, mentre il secondo dispone di un doppio accesso, sia dalla cucina sia da una delle camere matrimoniali.L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori e di due climatizzatori, uno installato nel soggiorno e l'altro in una delle camere matrimoniali.Nel corso degli anni l'immobile e le parti comuni hanno beneficiato di diversi interventi di manutenzione. Nel 2021 è stato ristrutturato il terrazzin [...]

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.