**Affiliato: Cividare Srl**
Partita IVA: 03062670306
P.zza Armando Diaz, 5 33043 Cividale Del Friuli (UD)
Email: udhe2@tecnocasa.it - Tel.: 04321436640









Rif.: 61296312

# € 98.000

## Casa indipendente in vendita

**Torreano, Via dei Laghi - Togliano**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 284 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 5 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone:Nel cuore della tranquilla località di Togliano, a pochi minuti da Cividale del Friuli, si trova una casa indipendente di circa 220 mq, edificata negli anni '60, che offre ampi spazi e versatilità.La proprietà include inoltre un capannone deposito di notevoli dimensioni, circa 300 mq, ideale per chi necessita di spazio extra per attività o stoccaggio.All'interno, la casa dispone di tre camere da letto, due bagni, un balcone e una veranda.La presenza di una cantina e di una soffitta aggiunge ulteriore spazio. All'esterno, un grande giardino e un terreno adiacente di

i

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.