



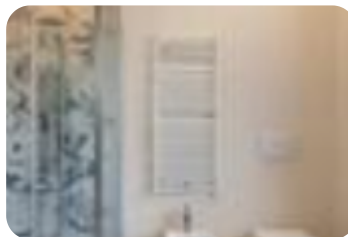
Rif.: 61219339

Informazioni in agenzia

Porzione di bifamiliare in vendita

Cividale Del Friuli, Viale Gemona

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: A pochi passi dal centro di Cividale del Friuli, in posizione residenziale tranquilla e servita, proponiamo in vendita due porzioni di bifamiliare indipendenti situate in viale Gemona, entrambe oggetto di completa ristrutturazione con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. Le unità, una posta al piano terra e una al primo piano, dispongono entrambe di ingresso indipendente e giardino di proprietà esclusiva. Gli appartamenti si sviluppano con ampia zona giorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e spazi accessori ben distribuiti, ideali per famiglie o per chi ricerca ambienti moderni e funzionali. Gli immobili sono stati riqualificati con impiantistica di ultima generazione e soluzioni ad alto risparmio energetico, tra cui impianto fotovoltaico dedicato da 6 kW per ciascuna unità con batteria di accumulo da 10 kW, riscaldamento a pavimento e sistema in pompa di calore per la produzione di acqua calda sanitaria. La ristrutturazione ha interessato integralmente sia gli aspetti estetici sia quelli tecnologici, gar [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

