



Rif.: 61161040

€ 26.000

Quadrilocale in vendita

Pulfero, Via zorza - Marseu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone una splendida opportunità da poter personalizzare in un luogo mozzafiato e di grande valore storico come Mersino. La proprietà è composta da due stabili fronteggianti. Il corpo principale, edificato negli anni '50 e interamente ristrutturato negli anni '80, incluso il rifacimento del tetto, si sviluppa su tre livelli di circa 25 mq ciascuno. L'immobile presenta un vano scale interno predisposto, attualmente privo di scala, con possibilità di collegamento verticale; in alternativa, i piani risultano accessibili dal retro tramite una struttura esterna. L'edificio è allacciato alle utenze di acqua ed energia elettrica, ma attualmente sprovvisto di impianti, offrendo così ampie possibilità di personalizzazione e ridistribuzione degli spazi interni in base alle proprie esigenze. Di fronte al fabbricato principale si trova un secondo stabile indipendente, disposto su due livelli di circa 15 mq ciascuno, ideale come cantina, deposito, oppure facilmente trasformabile in una piccola taverna o spazio accessorio a servizio dell'abitazione principale. A pochi met [...]]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

