



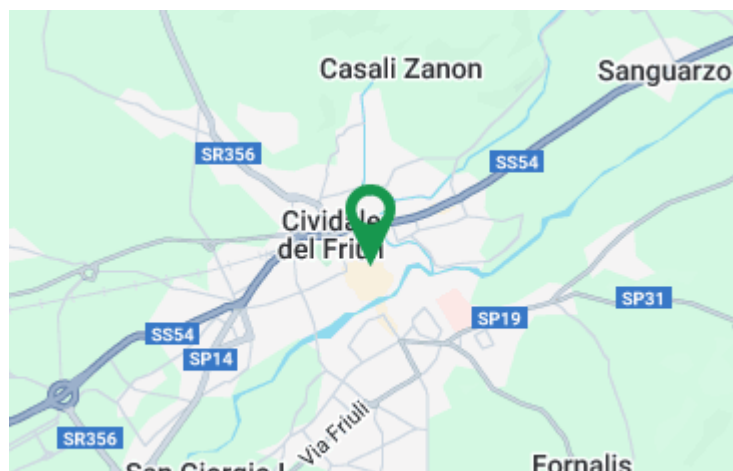
Rif.: 60969786

€ 450.000**Casa semindipendente in vendita**
Cividale Del Friuli, Via Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Cividale Del Friuli, a due passi da piazza Paolo Diacono, più precisamente in via Cavour, strada storica di pregio, troviamo questo palazzo di elevato pregio architettonico risalente al 1700. L'edificio dei conti Pontotti di 440mq si sviluppa su quattro piani fuori terra, oltre alle terrazze. L'affaccio sul lato nord è arricchito da un elegante portone d'ingresso che ci conduce direttamente all'androne del palazzo, spazio crocevia per gli altri piani. I tre livelli superiori sono costituiti da numerosi spazi, in alcuni dei quali è ancora possibile scorgere affreschi e stucchi decorativi, da adibire a varie destinazioni. Il collegamento ai piani superiori è assicurato da una luminosa e ampia scala in legno, di notevole pregio architettonico, ideale, per le sue dimensioni ad accogliere anche un ascensore. L'immobile è strutturalmente solido e in discrete condizioni di manutenzione, con interventi di restauro necessari in tutti i locali. Il tetto è stato parzialmente ristrutturato nel 2017. I materiali originali sono ancora presenti e questo permette di operare una ristrutturazione in ottica conservativa allo scopo di preservare tutto il fascino e l'atmos [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

