



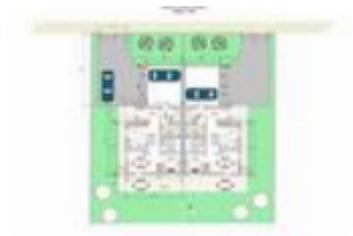
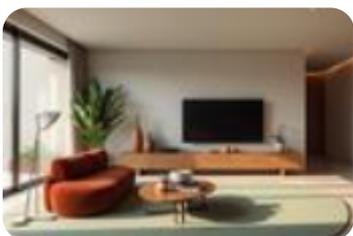
Rif.: 60909995

# € 350.000

## Bifamiliare in vendita

Moimacco, Via dei gelsi - Bottenicco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Bottenicco, alle porte di Cividale del Friuli, futura costruzione di bifamiliare con ottima esposizione e con vista sulle montagne. Le due soluzioni saranno TRICAMERE e TRISERVIZI in un contesto residenziale di sole villette di recente costruzione. Le due soluzioni si svilupperanno su due livelli fuori terra da circa 90mq l'uno e saranno completate da un terrazzo di 38mq, da un giardino privato e da due posti auto. La zona giorno, idealmente open space, troverà spazio al piano terra e sarà dotata di un bagno di servizio. La zona notte si svilupperà al primo piano e sarà composta da due camere singole, una camera matrimoniale e un bagno di servizio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

