



Rif.: 60870823

**€ 127.000**

**Quadrilocale in vendita**

Povoletto, Via Canonica - Ravosa-Magredis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'appartamento si sviluppa al secondo ed ultimo piano di una palazzina edificata a inizio anni '90 situata a Ravosa, frazione di Povoletto, in una zona residenziale e molto tranquilla ma comunque servita a pochi passi da una linea di bus che conduce fino a Udine. All'ingresso veniamo accolti dal soggiorno di quasi 40mq reso particolarmente luminoso da una porta finestra che consente l'accesso ad un comodo terrazzo sfruttabile durante le belle stagioni, completa la zona giorno una cucina abitabile rinnovata interamente nel 2014. Proseguendo, sempre al piano terra, un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

