



Rif.: 60721845

**€ 330.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Povoletto, Via Ermes Di Colloredo**

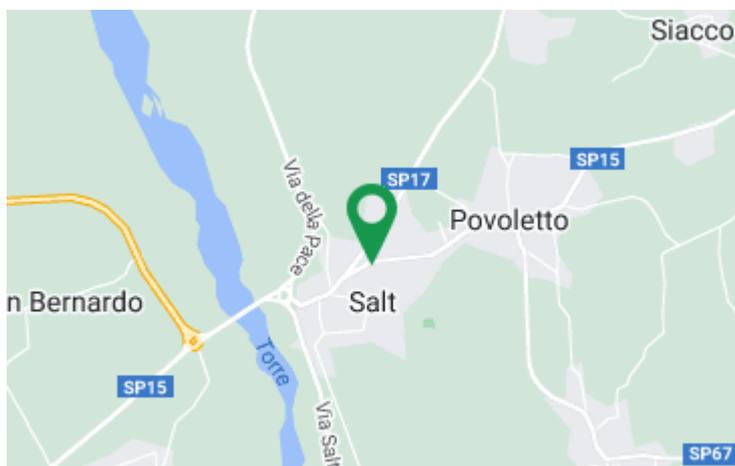
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: La porzione di villetta bifamiliare, circondata da un giardino con alberi da frutta, sorge in una zona tranquilla e residenziale di Salt di Povoletto, in una posizione strategica a due passi da Udine e Cividale del Friuli, dove si può fruire di servizi e infrastrutture nell'immediato. Il fabbricato è stato edificato nel 1965 e si sviluppa principalmente al piano terra e al primo piano oltre al piano interrato e alla soffitta abitabile. Oltre al classico ingresso indipendente esiste una seconda entrata autonoma con un comodo accesso direttamente dal giardino. Al piano interrato, accessibile sia dalla scala interna alla casa sia dall'esterno troviamo una cantina, un bagno con doccia, una sala termica con caldaia sostituita nei anni 2000 e due taverne, una delle quali è caratterizzata da uno spolert in mattoni. Cinque scalini ci portano poi al disimpegno della zona giorno, composta da un'ampia cucina con uno spolert in pietra e dal salotto molto luminoso e spazioso. Al primo piano troviamo la zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, un bagno [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

