



Rif.: 61208555

**€ 30.000**

**Ufficio in vendita**  
Manzano, via Del Cristo

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: Questo locale ha ospitato per diverso tempo uno studio professionale; attualmente è libero e subito disponibile, pronto per accogliere nuovi progetti. Il locale è suddiviso in tre spazi: l'ampio atrio fronte strada di circa 40 mq, una stanza, un ripostiglio e il bagno. Il garage è comodamente raggiungibile anche da una scala interna. Il locale si trova in una zona ben fornita di servizi e a pochi km dal centro città. L'investimento per convertirlo può essere interessante sia per un privato che per un'impresa.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

