



Rif.: 61205771

↓ € 220.000

€ 235.000 (-7%)

Complesso in vendita

Manzano, via IV Novembre

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | complesso |
| Superficie: | mq 191 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | complesso |
| Spese Annue: | € 0 |
| Piano: | 1 |


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: In centro a Manzano, si sviluppa questo complesso a destinazione mista che si erge su un lotto di 1100 mq circa, tutti recintati e distribuiti su uno spazio di dimensioni regolari. Un unico cancello apre l'ingresso alla proprietà, attraverso portone scorrevole automatico e un cancello più piccolo privato. Il locale, un tempo una discoteca, si estende per una superficie totale di 200 mq circa; ha una forma regolare, due accessi: uno principale e uno d'emergenza. L'ingresso interno ospita sulla destra il bancone e di fronte i doppi servizi. Sulla sinistra si apre l'ampia sala con la postazione per il dj e in fondo il privé collegato allo spogliatoio con un altro bagno. Sempre al piano terra si trova anche un bar di 100 mq con doppi servizi con ingresso sul giardino interno e un'accesso dalla strada. Esattamente sopra queste strutture, con accesso da scala interna indipendente dal resto del complesso, si sviluppa un appartamento di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

