



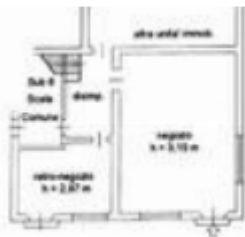
Rif.: 61203736

€ 30.000

Negozio in vendita

Manzano, via IV Novembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: Questo locale ha ospitato per quasi mezzo secolo un importante e famoso panificio della zona che si occupava non solo della rivendita, ma anche della produzione in sede di ogni genere di panificato. Attualmente, infatti, nei locali proposti in vendita, sono ancora visibili vecchi macchinari destinati alla lavorazione del pane e pasticceria. La sua posizione, visibile e vicina alla stazione dei treni, lo rende molto interessante, grazie al forte passaggio di avventori presente negli orari più strategici. La struttura, oltre ad avere metrature davvero interessanti, mostra ancora la suddivisione di un tempo, con uno spazio adibito alla rivendita nel fronte strada, con vetrine esposte ad angolo, e una serie di locali a uso deposito e laboratorio nel retrobottega. Non mancano naturalmente strutture pertinenziali utili allo stoccaggio di eventuali materiali, e la zona servizi e spogliatoi per i dipendenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

