



Rif.: 61193362

€ 256.000

Porzione di bifamiliare in vendita San Giovanni Al Natisone, Viale delle Scuole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 247 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: L'abitazione, accostata da un solo lato, è stata concepita come nuova costruzione a utilizzo di un familiare ed è stata realizzata negli anni '80, accogliendo verso la fine degli anni '90 una importante personalizzazione sia negli impianti che nelle finiture. Si sviluppa su due livelli abitativi; l'ingresso principale accoglie l'accesso ai due ambienti principali della zona giorno. La cucina, che apre sulla sinistra, ha dimensioni apprezzabili, il soggiorno è stato strutturato a livelli sfalsati con una prima zona leggermente rialzata che accoglie la sala da pranzo e la zona giorno con il caminetto che si estende verso le grandi finestre rivolte a sud. Le strutture di armadiature in legno fanno da antibagno verso il servizio al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

