



Rif.: 61175420

€ 250.000

Complesso in vendita

Manzano, via Udine

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

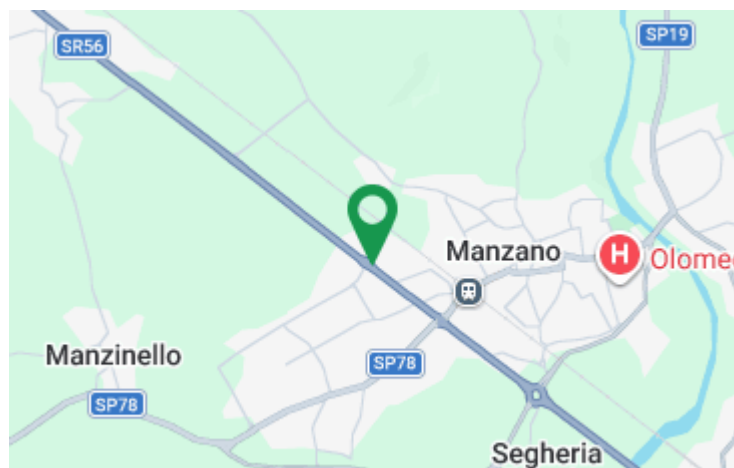
EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: In una delle zone artigianali e industriali più conosciute e frequentate del territorio, si sviluppa questo complesso a destinazione mista che si erge su un lotto di 2100 mq circa, tutti recintati e distribuiti su uno spazio di dimensioni regolari. Due sono i cancelli che aprono l'ingresso alla proprietà, attraverso portoni scorrevoli manuali. Il capannone si estende per una superficie totale di 800 mq circa; ha una forma regolare, diversi accessi ed è corredato da una struttura che anticipa il suo accesso di una settantina di mq circa dove oggi si disloca un negozio con ampia vetrina e un bagno. Esattamente sopra queste strutture, con accesso da scala interna indipendente dal resto del complesso, si sviluppa un appartamento di metratura di circa 160 mq, composto da un ampio soggiorno con accesso alla terrazza, la cucina abitabile e le quattro camere da letto e i due bagni che si sviluppano nel disimpegno notte. Eventualmente convertibile in strutture accessorie alla lavorazione del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

