



Rif.: 61074168

# € 105.000

## Villa a schiera in vendita

Manzano, Via Isola d'Istria

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

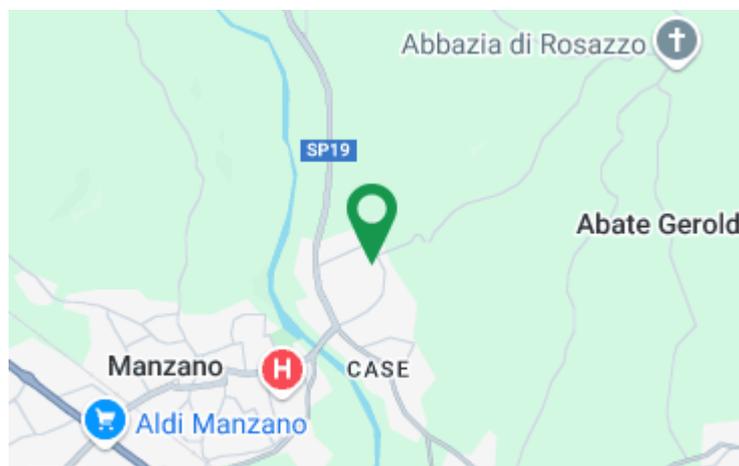
EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: La villetta, edificata a metà anni '70, è ubicata nel Comune di Manzano nella frazione Case, in una zona residenziale tranquilla a pochi passi da tutti i principali servizi. La parte antistante all'abitazione è caratterizzata da un'area verde privata di 20 mq circa tramite la quale si può comodamente accedere, mediante un portone scorrevole, sia al posto auto coperto che alla cantina. L'ingresso affaccia su un disimpegno che precede la zona giorno, dalle ampie metrature che richiamano l'epoca di costruzione, suddivisa tra la cucina abitabile e il soggiorno luminoso, separati e attigui che, in una ipotesi di ricollocazione degli ambienti, potrebbero diventare un unico grande ambiente, tipico dei living più moderni. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

