Affiliato: Friuli Orientale Srl
Partita IVA: 03034940308
Via Divisione Julia, 12 33042 Buttrio (UD)
Email: udhe1@tecnocasa.it - Tel.: 0432683118

Rif.: 61063329

€ 48.000

Rustico in vendita

Manzano, via Borgo Nuovo - Manzinello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone:Il rustico, edificato orientativamente alla fine dell '800, è ubicato in una zona tranquilla e residenziale, caratterizzata da molti spazi verdi nella frazione di Manzinello, a pochi minuti dal centro di Manzano e di Percoto.L'abitazione si sviluppa su tre piani fuori terra, i primi due di ca 180 mq l'uno, mentre l'ultimo, adibito a soffitta, ha una superficie di ca 96 mq. Nell'ampio scoperto esterno troviamo altri due edifici pertinenziali che all'epoca avevano la funzione di magazzino uno e di stalla l'altro. Al piano terra, accedendo trova spazio la zona giorno con un ampio salotto, cucina abitabile con camino e un cucinino che funge anche da entrata secondaria. Dall' esterno salendo le scale si accede al piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da cinque

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.