



Rif.: 60994826

€ 700 / mese

Attività in affitto

**San Giovanni Al Natisone, via IV Novembre -
Dolegnano-Villanova Dello Iudrio**

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: Nella strada principale della frazione di Villanova del Iudrio affittiamo ampio e caratteristico locale commerciale ad uso ristorante/trattoria. La soluzione si sviluppa su di un unico piano. Una volta entrati nella struttura veniamo accolti in una grande sala open space di ca 160 mq utilizzabile come sala principale per la disposizione dei tavoli. In fondo alla sala troviamo il bancone del bar. Dietro di esso si ha accesso alle altre sale che completano la struttura. Il primo ambiente si sviluppa sulla sinistra dove troviamo uno spazio dedicato al reparto dei frighi. Sulla destra si sviluppa invece una stanza dotata di lavandini utilizzabile per il lavaggio dei vari utensili. La parte posteriore del locale commerciale è composta invece dalla cucina di ca 20 mq ed un deposito utilizzabile sia come magazzino che come spogliatoio per i dipendenti. Nella parte antistante all'immobile troviamo a disposizione un'area verde di ca 200 mq dove è possibile posizionare altri tavolini esterni nelle stagioni più belle. Alla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

