



Rif.: 60890689

€ 55.000

Bilocale in vendita

Cervignano Del Friuli, Via dante alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'appartamento, ubicato al terzo piano con ascensore, fa parte di un complesso residenziale degli anni '80. Si trova nel pieno centro storico di Cervignano del Friuli, a pochi passi da tutti i principali servizi che il paese offre. Il bilocale è composto da un'ampio e luminoso soggiorno di ca. 25 mq, la cucina, la camera matrimoniale ed il bagno dotato di box doccia. Le finiture rispecchiano l'epoca di costruzione, come gli infissi in alluminio con vetrocamera. A completamento della proprietà un'area verde condominiale. L'appartamento necessita di una leggera rivisitazione, ma le metrature generose offrono la possibilità di spaziare nella sua personalizzazione. Le spese condominiali ammontano a ca. 900,00 all'anno. L'impianto di riscaldamento è centralizzato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

