



Rif.: 60830707

**€ 140.000**

**Trilocale in vendita**

**Corno DI Rosazzo, Via Don Giovanni Minzoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'immobile si sviluppa al primo ed ultimo piano di un'elegante complesso immobiliare edificato nel 2007, in una zona tranquilla della fraz. Di Visinale, a pochi minuti dai principali servizi e dal centro di Corno di Rosazzo. L'ingresso principale si apre su un ampio soggiorno open-space reso luminoso dalle considerevoli porte finestra che permettono l'accesso all'ampia terrazza, che collega questo spazio alla camera padronale. Completa la zona giorno la moderna cucina abitabile collegata ad un'altra funzionale terrazza. Mediante un disimpegno si accede alla zona notte nella quale si trovano il bagno padronale finestrato con vasca, il secondo bagno con box doccia e le due camere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

