



Rif.: 60482981

**€ 55.000**

### Ter. residenziale in vendita

San Giovanni Al Natisone, via francesco baracca - Medeuza

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: il terreno è situato in una zona riservata del paese di Medeuza, in una via residenziale molto tranquilla, con accesso indipendente direttamente sulla strada. La soluzione permette piena autonomia e ottime possibilità di sviluppo, nelle vicinanze sono presenti diverse abitazioni di recente costruzione e la fermata della corriera. La proprietà conta una metratura edificabile di 1120mq circa. L'unità è adatta alla costruzione di un'unica soluzione abitativa o di una bifamiliare. L'indice di fabbricabilità è di 1 mc/mq ed è possibile realizzare abitazioni con un'altezza massima di 7,5 m. La Frazione di medeuza in oltre è già coperta dalla fibra ottica per la connessione internet veloce.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

