Affiliato: Friuli Orientale Srl
Partita IVA: 03034940308
Via Divisione Julia, 12 33042 Buttrio (UD)
Email: udhe1@tecnocasa.it - Tel.: 04321222010

Rif.: 60479041

€ 35.000

Ter. residenziale in vendita

San Giovanni Al Natisone, Via F. Baracca - Medeuzza

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.186 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:Il terreno è situato in una zona riservata del paese di Medeuzza, in una via residenziale molto tranquilla, con accesso indipendente direttamente sulla strada.La soluzione permette piena autonomia e ottime possibilità di sviluppo, nelle vicinanze sono presenti diverse abitazioni di recente costruzione e la fermata della corriera. La proprietà conta una metratura complessiva di 1186mq circa, di cui 834 mq edificabile e i rimanenti 352 mq di verde da destinare all'abitazione.L'unità è adatta alla costruzione di un'unica soluzione abitativa o di una bifamiliare. L'indice di fabbricabilità è di 1 mc/mq ed è possibile realizzare abitazioni con un'altezza massima di 7,5 m. La Frazione di medeuzza in oltre è già coperta dalla fibra ottica per la connessione internet veloce.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone