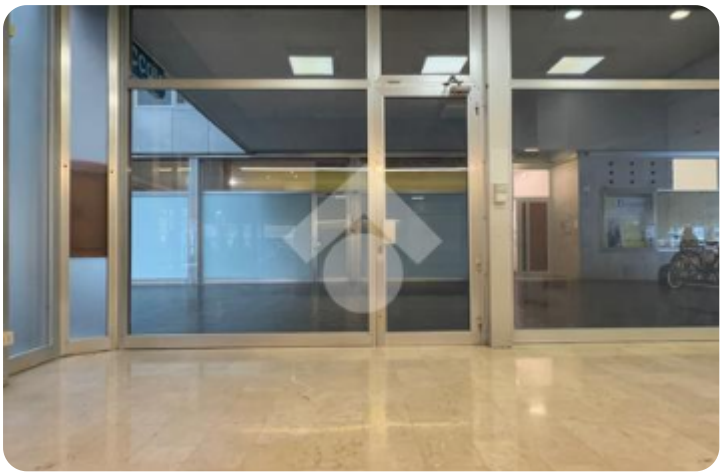
Affiliato: Udine Centro Nord Srl
Partita IVA: 02884610300
Viale Volontari Della Libertà, 2/B 33100 Udine (UD)
Email: udcn4@tecnocasa.it - Tel.: 04321710010















Rif.: 61302223

€ 550 / mese

Negozio in affitto

Udine, Viale San Daniele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Questo immobile è esente da classe energetica

Piazzale Osoppo, in una zona caratterizzata da un buon passaggio pedonale e veicolare, negozio commerciale, inserito in un contesto servito e con diverse attività nelle immediate vicinanze, tra cui supermercato Despar, ufficio postale, tabacchino e bar.Il locale è di 35 metri quadrati e dispone di due ampie vetrine angolari affacciate sulla galleria e doppio ingresso che garantiscono visibilità agli ambienti interni. È inoltre dotato di serrande elettriche.La proprietà comprende anche un ampio scantinato di altri 35 metri quadrati, utilizzabile come deposito dove troviamo il bagno e con possibilità di accesso dal vano carraio condominiale, una soluzione pratica per agevolare le operazioni di carico e scarico della merce.Le spese condominiali ammontano a circa 100 euro mensili.La posizione, la presenza di attività commerciali consolidate e la disponibilità di spazi accessori rendono il locale adatto adiverse tipologie di attività commerciali e di servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.