

Rif.: 61247411

€ 156.000

Trilocale in vendita

Udine, Via forni di sotto - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	3

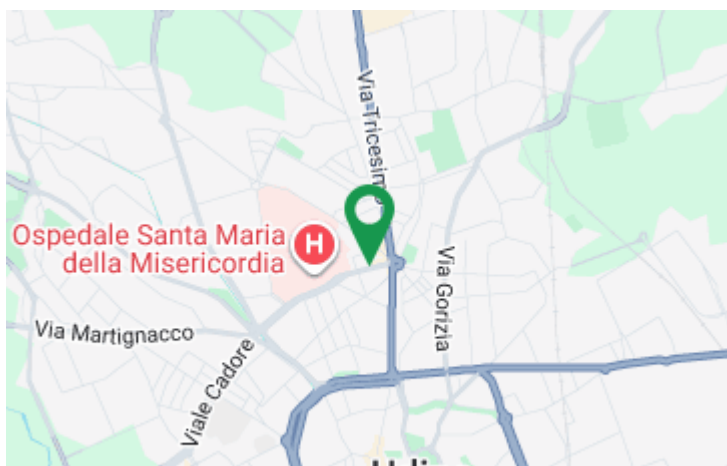
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 125.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

Zona Ospedale, bicamere al terzo piano con ascensore, ristrutturato negli elementi principali e abitabile da subito. La soluzione si distingue per gli ambienti luminosi, la tranquillità della posizione e gli interventi già eseguiti, tra cui il rifacimento del bagno, dell'impianto elettrico e la sostituzione degli infissi. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, valorizzato dal pavimento originale in legno a spina di pesce (che ritroviamo anche nelle camere), con accesso alla terrazza. La cucina è separata e abitabile, completa di veranda, ideale come pratico spazio lavanderia. La zona notte è ben separata dalla zona giorno e comprende una spaziosa camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato rifatto negli anni. Completa la disposizione un comodo armadio a muro, utile per ricavare ulteriore spazio contenitivo. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali fisse comprensive delle quote di acqua e riscaldamento si aggirano sugli 80€/mese. La centrale termica è stata rifatta qualche anno fa. L'appartamento si trova

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

