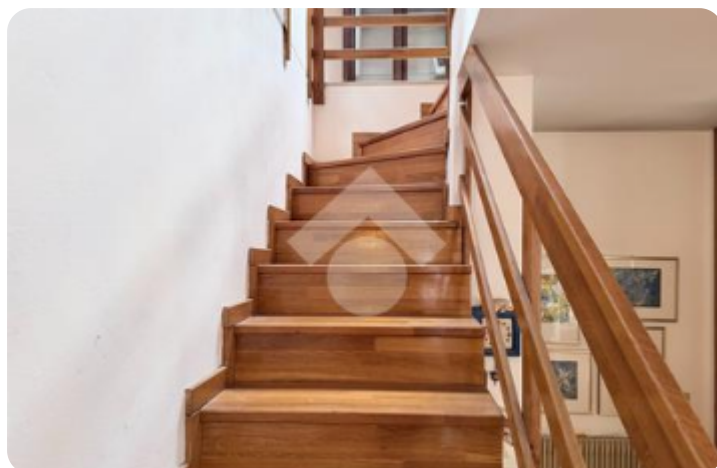




Rif.: 61170687

↓ € 199.000

€ 229.000 (-14%)

Quadrilocale in vendita

Udine, Via biella

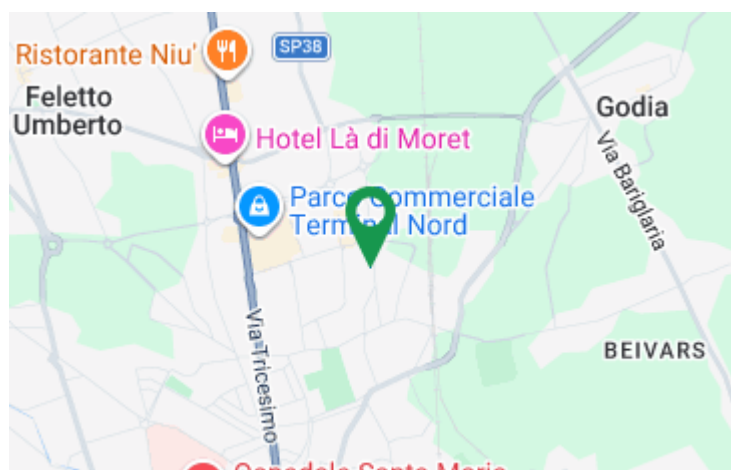
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Biella, appartamento su due livelli inserito in una palazzina composta da sole tre unità abitative, senza spese condominiali, con tre posti auto scoperti di proprietà e terrazza abitabile. L'abitazione si sviluppa attualmente al primo piano con ingresso sulla zona giorno che comprende anche il salone di circa 60 m², cucina abitabile separata, terrazza, antibagno e bagno finestrato. Una scala in legno interna conduce al piano superiore (mansardato con spazi abitabili), dove è presente uno spazio che consente la realizzazione di un secondo soggiorno con accesso alla terrazza abitabile, oltre a due camere da letto e secondo bagno. Circonda tutto il piano superiore uno sottotetto morto sfruttabile come spazio di deposito. L'immobile offre interessanti potenzialità di ristrutturazione, con la possibilità di riorganizzare gli spazi secondo una disposizione "alla francese", prevedendo la zona giorno al piano superiore e la zona notte al piano inferiore, valorizzando al massimo terrazze ed esposizione. Ad ogni modo gli spazi sono talmente comodi che permettono varie ipotesi di valorizzazione. Al piano scantinato completa la proprietà una taverna con fogolar, ideale



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

