



Rif.: 61082428

**€ 59.000**

**Negozio in vendita**

Udine, Via Gorizia

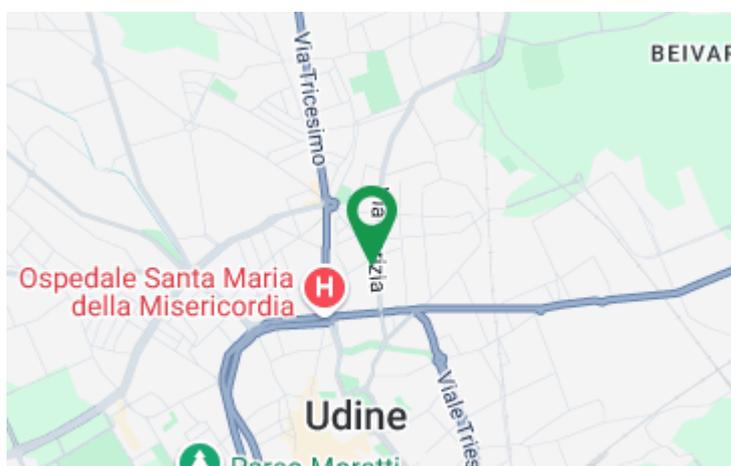
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Gorizia, proponiamo in vendita la proprietà delle mura, nel quale è presente un'attività che da anni rappresenta un punto di riferimento per la clientela locale, gode di una posizione strategica su una via ad alta percorrenza, ideale per attrarre sia residenti che passanti. Si sviluppa su circa 50 mq, è composto da due locali e un bagno, l'immobile è dotato di aria condizionata e vanta un impianto elettrico recentemente rifatto e certificato. Ottima opportunità per investitori o per chi desidera diversificare il proprio portafoglio immobiliare con un immobile commerciale già a reddito. C'è anche la possibilità di acquistare l'attività al seguente link:



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

