



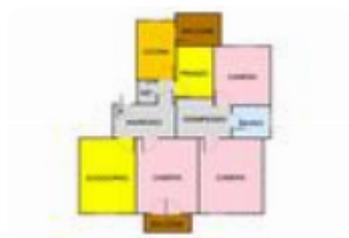
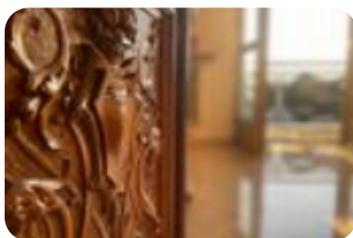
Rif.: 61035271

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

Udine, Via Tricesimo - Chiavris

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 18.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

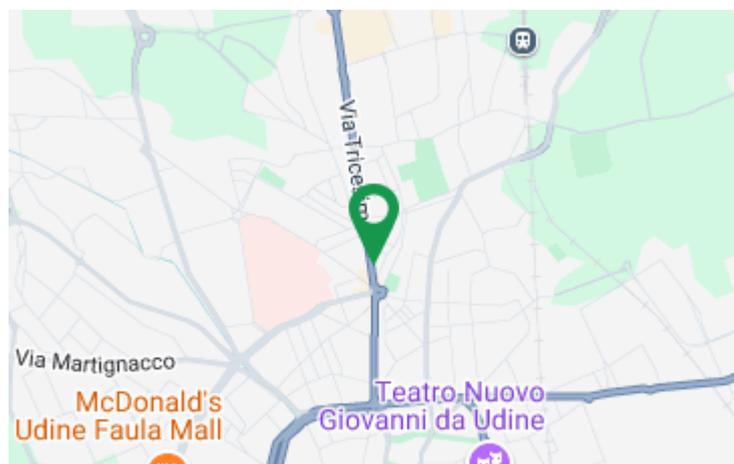
**EP globale rinnovabile:** 24.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Piazza Chiavris, appartamento tricamere con garage in condominio rivalificato. Al quarto piano di un condominio dotato di ascensore, proponiamo appartamento dagli spazi generosi, con doppia esposizione est-ovest e doppia terrazza. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata con uscita su terrazza, tre camere matrimoniali (di cui una con terrazza privata) un bagno finestrato, un ripostiglio e una stanza aggiuntiva utilizzabile come sala da pranzo o studio. La zona notte è servita da un ampio disimpegno con armadio su misura. Bagno e cucina sono stati rinnovati negli anni '90; le finiture interne, pur non essendo recenti, si presentano in condizioni abitabili. Gli infissi sono originali, con sistema a doppio infisso in legno e i pavimenti sono in marmo. Il condominio è stato oggetto di un'ampia rivalificazione energetica che ha previsto l'installazione del cappotto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

