

Rif.: 60904950

€ 750.000

Villa singola in vendita

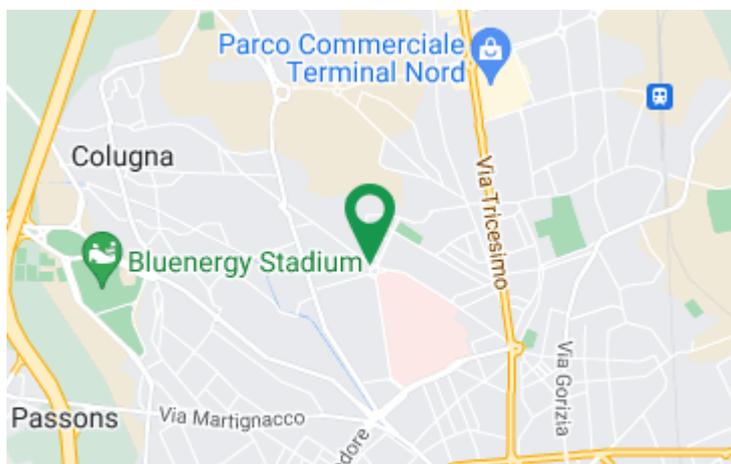
Udine, Via colugna - Ospedale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.560 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Adiacente all'Ospedale tra Via Colugna e Via dei Pascoli, complesso immobiliare in vendita che comprende sia immobili residenziali che artigianali su un lotto di circa 2300 m². La zona è altamente richiesta, caratterizzata da caseggiati residenziali e piccoli condomini, e classificata come B3 - res. estensiva con indici di fabbricabilità 1/1.2. Il recupero della cubatura esistente potrebbe essere un'opportunità interessante per sviluppi futuri. La vendita è per l'intero blocco. Villa Residenziale La villa, situata nell'angolo sud del lotto e rivolta verso l'Ospedale, si compone di due appartamenti e un ampio scantinato con garage, per una metratura commerciale complessiva di circa 395 m². Piano Rialzato (150 m² circa): Due camere da letto Due bagni Uno studio/terza camera Ampio soggiorno Cucina separata e abitabile Grande terrazza Garage di 60 m² Mansarda (open space al grezzo): Due bagni Altezza media di 2,40 metri Finestre laterali e sul tetto Accesso da vano scala esterno Piano Scantinato: Bagno Varie stanze ad uso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

