Affiliato: Udine Centro Nord Srl
Partita IVA: 02884610300
Viale Volontari Della Libertà, 10/B 33100 Udine (UD)
Email: udcn4@tecnocasa.it - Tel.: 04321221690

Rif.: 60881881

€ 75.000

Trilocale in vendita

Udine, Via Del Pioppo - Centro Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 262.57 kW h/m² anno

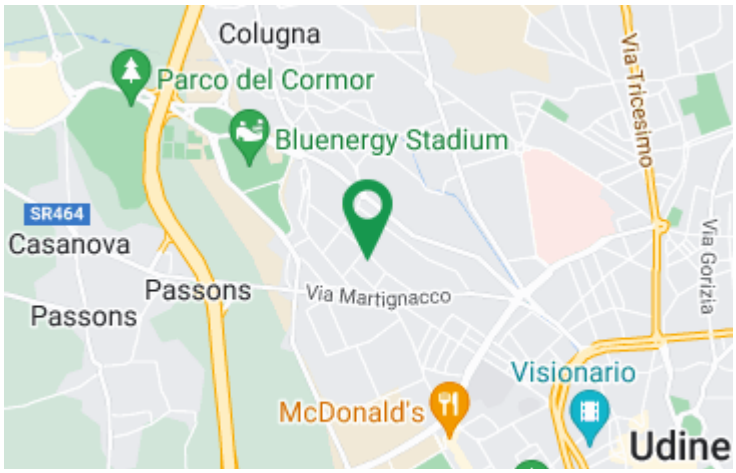
EP globale rinnovabile: 2.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via del Pioppo, luminoso bicamere con cucina separata dal soggiorno. Bagno finestrato e lavanderia con accesso alla veranda.L'immobile è locato fino al 30 Giugno 2026 canone d'affitto 450 euro/mensili.L'appartamento si sviluppa all'ultimo piano (senza ascensore) ed è composto da un ingresso da cui si accede al soggiorno con comoda terrazza, dalla cucina separata con accesso alla seconda terrazza che in parte è verandata. La zona notte gode di due camere entrambe matrimoniali, un bagno finestrato e ulteriore stanza ad uso lavanderia/ripostiglio. Inoltre, dispone di una comoda cantina al piano seminterrato.L'abitazione si presenta in buone condizioni e vivibile da subito, seppur le finiture siano principalmente quelle dell'epoca. Negli anni sono stati ripresi gli infissi in legno e installato il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.