

Rif.: 60839142

↓ € 199.000

€ 240.000 (-18%)

## Multilocale in vendita

Udine, Viale Venezia - Viale Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 471.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 46.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA LA PIU' GRANDE RETE DI INTERMEDIAZIONE IN EUROPA CON 2807 PUNTI VENDITA IN ITALIA E 4022 NEL MONDO VI PROPONE storica attività artigianale artistica più mura di circa 115 mq disposto su due livelli, completo di laboratorio, bagno e ampio magazzino, situato in una posizione strategica di grande passaggio. Il negozio viene ceduto completo di tutti i banconi e macchinari necessari per avviare e gestire l'attività. Avrai a disposizione uno spazio di lavoro ben organizzato e funzionale. Offriamo la possibilità di essere affiancati da un artista artigiano qualificato che aiuterà nell'inserimento al lavoro insegnando le tecniche e le abilità necessarie per diventare un esperto nel settore. Il negozio si trova in una zona di grande passaggio, garantendo visibilità costante e facilità di parcheggio. Le ampie vetrine consentono di esporre le tue opere e attirare l'attenzione di potenziali clienti grazie alla grande affluenza di gente su Viale Venezia. Il



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

