



Rif.: 60836653

€ 38.000

Multilocale in vendita

Udine, Piazzale Carnia - Centro Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	1

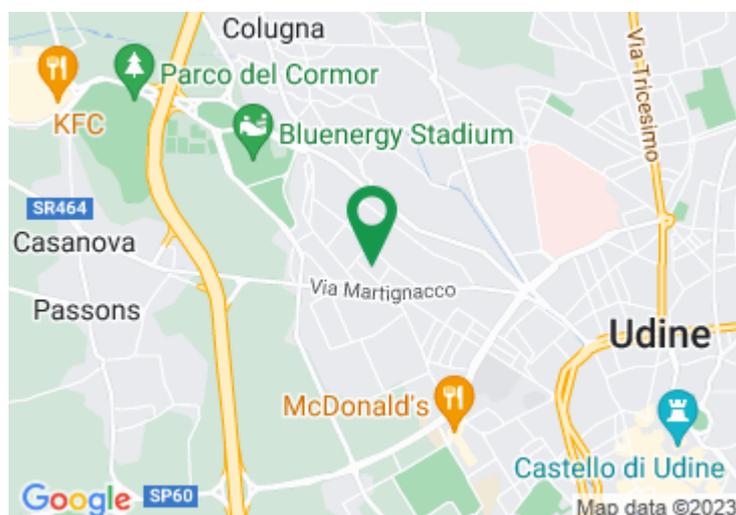
Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 52,15 kW h/m³ anno

TECNOCASA LA PIU' GRANDE RETE DI INTERMEDIAZIONE IN EUROPA CON 2807 PUNTI VENDITA IN ITALIA E 4022 NEL MONDO VI PROPONE IN Zona Università, VENDESI ATTIVITA' di storico bar denominato 'Al Sole' con 20 posti a sedere interni e 18 esterni (con possibilità di aggiungere altri). Possibilità di ampio parcheggio.L'attività si svolge in un locale commerciale di circa 90 mq, termoautonomo, composto da ampio vano principale, dispensa, antibagno e bagno.Il locale è dotato di doppio ingresso e ampie vetrine.La presenza del mercato il mercoledì che si svolge esattamente dov'è situato il bar porta un buon giro di clienti. L'attività comprende gli arredi come il bancone, sedie e tavoli.Il locale dispone di un cucinino adatto per fare pranzi freddi. Il canone mensile di locazione è di 1350 euro comprese le spese condominiali.Il locale si trova in una delle zone più ricercate, ed è ben servita da mezzi pubblici.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

