



Rif.: 60821279

€ 116.000**Casa semindipendente in vendita****Udine, Via Cormor Alto - Viale Venezia**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA LA PIU' GRANDE RETE DI INTERMEDIAZIONE IN EUROPA CON 2807 PUNTI VENDITA IN ITALIA E 4022 NEL MONDO VI PROPONE IN Via Cormor Alto, terreno edificabile con rustico offre una preziosa opportunità di sviluppo immobiliare. Perfetto per il recupero di cubatura e la costruzione di una nuova residenza, il sito si trova a breve distanza dal centro, in una tranquilla zona residenziale accessibile tramite una strada privata. Sono stati elaborati due progetti distinti per una casa di circa 200 mq, che prevedono la demolizione del rustico esistente e la costruzione ex novo, come illustrato nei render presenti nelle immagini. Per gli amanti della natura, questo luogo è un paradiso. Un vasto parco verde nelle vicinanze offre spazi per il relax, aree sportive e l'opportunità di immergersi completamente nella bellezza della flora locale, lungo il suggestivo corso del torrente Cormor, con vari sentieri e percorsi che collegano le diverse località della zona. L'ambiente verde circostante offre la possibilità di progettare la casa con ampie vetrate che si affacciano sul parco alle spalle della proprietà. Inoltre, la posizione è estremamente comoda e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

