



Rif.: 60645401

€ 85.000**Bilocale in vendita**

Udine, Viale volontari - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 160,3 kW h/m² anno

TECNOCASA LA PIU' GRANDE RETE DI INTERMEDIAZIONE IN EUROPA CON 2807 PUNTI VENDITA IN ITALIA E 4022 NEL MONDO VI PROPONE INViale Volontari della Libertà, in piccolo condominio ristrutturato negli anni '90, miniappartamento termoautonomo con basse spese di condominio. Si sviluppa al secondo piano di tre, non c'è l'ascensore e questo permette di mantenere le spese condominiali intorno alle 30€/mese che comprendono anche la pulizia e luci scale ed amministratore. Le finiture interne sono quelle degli anni '90, gli infissi sono in doppiopetto ed il bagno è finestrato con vasca. I pavimenti sono piastrellati ad eccezione della camera da letto dove troviamo legno. Ideale per investimento, in quanto sempre stato locato, tant'è che lo è anche al momento. Interessante anche come abitazione vista la posizione molto servita e visto il fatto che sarà libero in un paio di mesi. Non c'è cantina e non c'è garage anche se nelle vie interne c'è disponibilità di parcheggi gratuiti.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

