



Rif.: 61262242

€ 85.000

Bilocale in vendita

Udine, Via cefalonia - Godia-Beivars

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 310.13 kW h/m² anno

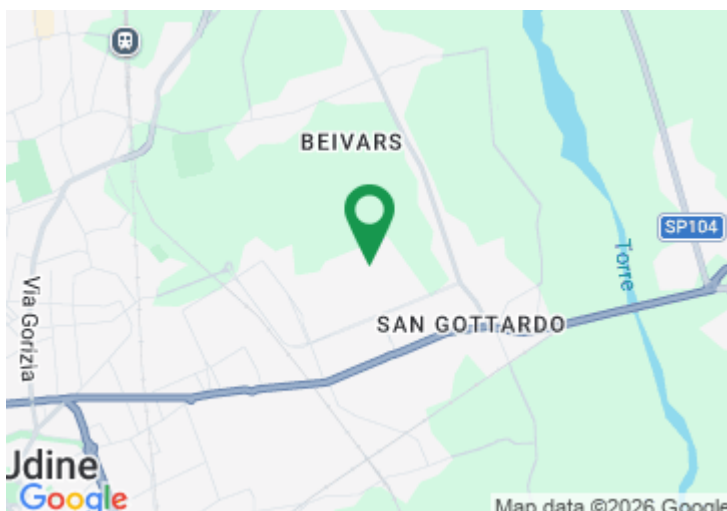
EP globale rinnovabile: 22.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Cefalonia, miniappartamento al terzo e ultimo piano di un contesto condominiale edificato negli anni '80 e dotato di ascensore. Un vano d'ingresso introduce alla zona giorno, costituita da un soggiorno terrazzato e una cucina abitabile separata. Il reparto notte è composto da un bagno finestrato dotato di box doccia e una camera da letto matrimoniale, oltre a un pratico ripostiglio. Nel 2021 è stato ristrutturato il bagno ed è stata sostituita la caldaia. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali ammontano a circa 80€ mensili. La proprietà è completata da una cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

