



Rif.: 61238854

€ 48.000

Ter. residenziale in vendita

Udine, Via Laipacco - Laipacco

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 480 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



Via Laipacco, terreno edificabile di 480 mq. Situato in zona B4 del piano regolatore, il lotto ha un indice di fabbricabilità (IF) pari a 1,0 mc/mq che permette la realizzazione di un'unità abitativa della misura di 150 mq e disposta su due livelli, costituita idealmente da un'ampia zona giorno, tre camere da letto e due bagni, oltre a un posto auto coperto. All'interno del terreno è attualmente presente un fabbricato da demolire, conseguentemente la costruzione di un nuovo immobile beneficerebbe delle detrazioni fiscali. L'agenzia Udine Centro Est precisa che le informazioni riportate nell'annuncio derivano da dati forniti da terze persone. Le immagini potrebbero essere state modificate a fini pubblicitari o per motivi di privacy nei confronti della parte venditrice. Le planimetrie e i render sono indicativi di ingombri ed eventuali possibilità di edificazioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

