



Rif.: 61200796

€ 237.000

Casa di corte in vendita

Udine, Via San Rocco - Viale Venezia

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 195 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa di corte |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 136.63 kW h/m² anno

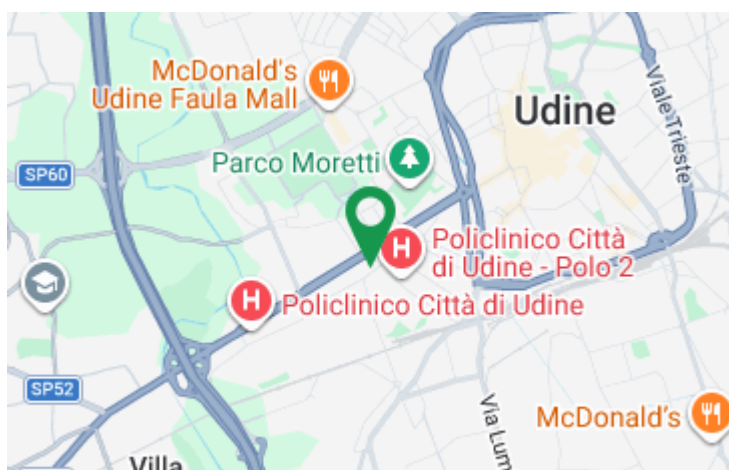
EP globale rinnovabile: 0.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via San Rocco, casa accostata in corte suddivisa su due livelli, interamente ristrutturata nel 2022. Al pianterreno trova spazio l'ampia zona giorno con cucina abitabile, il soggiorno e un ulteriore salotto; completa il piano un primo bagno di servizio finestrato con vasca. Il reparto notte, al piano superiore, è costituito dal secondo bagno finestrato con box doccia e dalle tre camere da letto, di cui un'ampia singola e due matrimoniali, una delle quali impreziosita dalla terrazza. A completare gli spazi interni dell'abitazione, un vano sottotetto con accesso tramite una botola dal disimpegno della zona notte. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione, è termoautonomo e non prevede alcun tipo di spese condominiali. La soluzione è completata da tre pratici depositi esterni e da uno scoperto di proprietà che permette l'accesso diretto all'abitazione. L'agenzia Udine Centro Est precisa che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

