



Rif.: 61247948

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Udine, Piazzale Giovanni Gattista Cavalcaselle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 75.51 kW h/m² anno

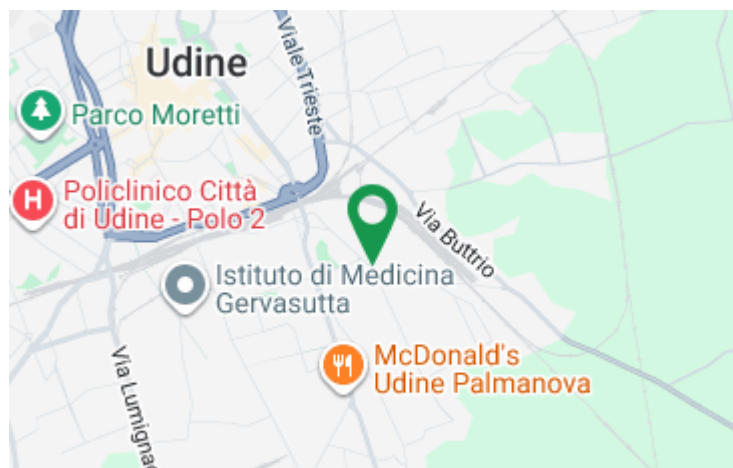
EP globale rinnovabile: 75.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Cavalcaselle (Via Pradamano), appartamento tricamere completamente ristrutturato situato al primo piano facente parte di una palazzina edificata negli anni '60, inserita in contesto comodo e ben servito, a pochi passi dal centro città. La ristrutturazione totale ha interessato ogni dettaglio dell'abitazione: impianto elettrico certificato, impianto idrico completamente rifatto certificato, nuovo impianto di riscaldamento con caldaia di ultima generazione certificato, radiatori nuovi e pavimentazioni moderne. Sono stati inoltre installati serramenti con tapparelle nuove, garantendo ottimo isolamento termico e acustico. Presente aria condizionata autonoma con due split, posizionati nella zona giorno e nella zona notte, per assicurare il massimo benessere in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

