



Rif.: 61211626

**€ 500 / mese**

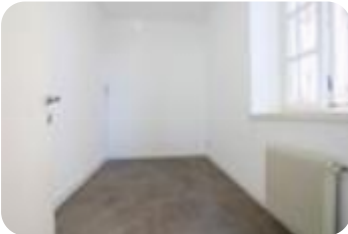
**Ufficio in affitto**

**Udine, Viale Palmanova**

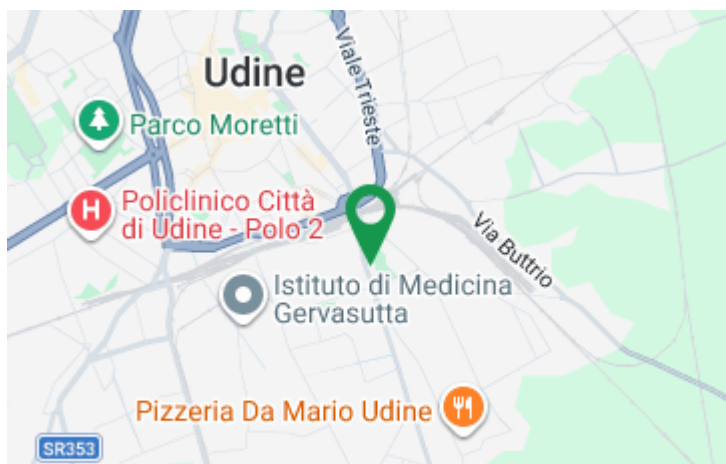
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Viale Palmanova, spazio commerciale in affitto situato in posizione strategica e di forte passaggio, ideale per qualsiasi attività professionale o di servizi. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con vetrina fronte strada che garantisce ottima visibilità e luminosità naturale agli spazi interni. La superficie è ben distribuita, con un ambiente principale facilmente personalizzabile, un secondo ambiente finestrato utilizzabile come ufficio o studio professionale per consulenti, assicurazioni, agenzie di servizi o estetica, oltre al servizio igienico con relativo antibagno. La posizione centrale, ben collegata e circondata da altre attività commerciali, lo rende una soluzione perfetta per chi desidera avviare o espandere il proprio business. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2002, con riscaldamento autonomo e adeguamento degli impianti alle normative vigenti. Recentemente sono stati installati l'impianto di climatizzazione e sistema antifurto. Disponibile da subito.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

