



Rif.: 61169748

**€ 268.000**

**Villa singola in vendita**  
 Udine, Viale Palmanova - Cussignacco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

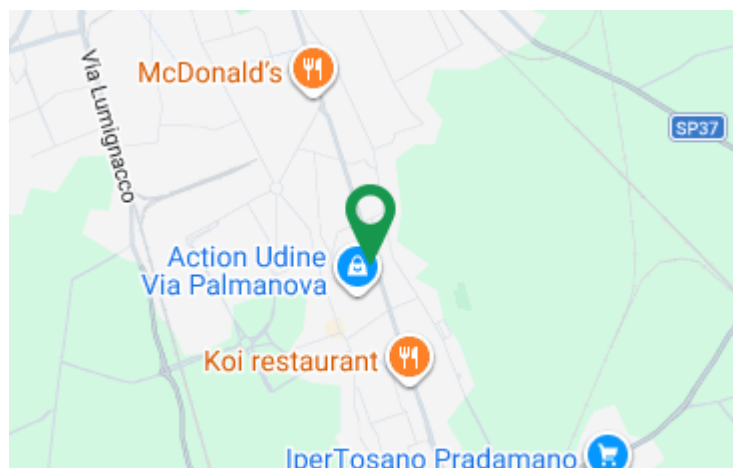
EP globale rinnovabile: 258.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Viale Palmanova, casa indipendente, edificata negli anni '70 sviluppata principalmente su due livelli circondata da un ampio giardino. L'immobile negli anni è stato oggetto di alcune migliorie, come il rifacimento del tetto nel 2000, serramenti nuovi nel 2015 e il bagno padronale rifatto completamente nel 2016. Dall'ingresso si ha accesso a un corridoio che collega un luminoso soggiorno, una cucina abitabile dalla quale si raggiunge una cantina, un bagno finestrato con box doccia e una camera utilizzabile per ogni esigenza. Al piano superiore sono presenti le tre camere da

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

