

Partita IVA: 03123080305 Viale Palmanova, 26 33100 Udine (UD) Email: udcc2@tecnocasa.it - Tel.: 04321743873

















# Mappa

# Supermercato Mega di Udine Action Udine Via Palmanova Koi restaurant IperTosano Pradamano

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61074931

# € 320.000

## Villa singola in vendita

Udine, Viale Palmanova - Cussignacco

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 205 ca. **Locali:** 5

Sottotipologia: villa singola

Spese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:1Balconi:1Box:2Posti auto:1Piano:2

### Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:Viale Palmanova, casa indipendente, edificata negli anni '70 sviluppata principalmente su due livelli circondata da un ampio giardino.L'immobile negli anni è stato oggetto di alcune migliorie, come il rifacimento del tetto nel 2000, serramenti nuovi nel 2015 e il bagno padronale rifatto completamente nel 2016. Dall'ingresso si ha accesso a un corridoio che collega un luminoso soggiorno, una cucina abitabile dalla quale si raggiunge una cantina, un bagno finestrato con box doccia e una camera utilizzabile per ogni esigenza.Al piano superiore sono presenti le tre camere da letto, due matrimoniali di cui una fornita di terrazzo, una doppia, uno studio con accesso ad un comodo terrazzo e il bagno padronale finestrato e dotato di box doccia.La soluzione è completata da un garage doppio di 38mq, un posto auto coperto, una cantina,un ripostiglio e un ampio giardino che circonda la casa.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

