



Rif.: 61064284

↓ € 550 / mese

€ 650 (-16%)

## Negoziò in affitto

Udine, Viale XXIII marzo 1848

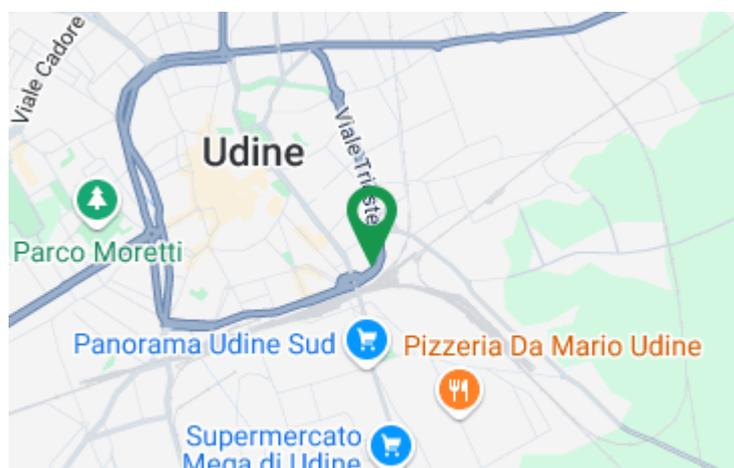
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la piú grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Viale 23 Marzo 1848, ampio locale ad uso commerciale di 60 mq affacciato su una strada con marciapiede pavimentato in cubetti di porfido, un dettaglio che suggerisce un' area curata e potenzialmente di buon passaggio, ottima visibilitá su strada- vetrina ampia e funzionale- spazio interno versatile giá rifinito- zona potenzialmente frequentata. L' interno si presenta come un open space rettangolare, con una pavimentazione in graniglia chiara che riflette bene la luce, rendendo l' ambiente luminoso e arioso. Le pareti sono bianche e ben tenute, mentre il controsoffitto è dotato di illuminazione incassata, suggeriamo un piccolo intervento da completare. E' visibile un disimpegno all' entrata che conduce ai servizi igienici ed anche un ulteriore porta che conduce al piano inferiore alla quale possiamo trovare uno scantinato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

