



Rif.: 61257442

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Udine, Viale Giuseppe Duodo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Viale Duodo, proponiamo in locazione un luminoso appartamento di mq 84, situato al primo piano di una palazzina di recente ristrutturazione dotata di ascensore, progettata con soluzioni abitative moderne e ad alto comfort energetico. Dall'ingresso si accede ad un'ampia ed accogliente area open space con soggiorno e cucina a vista, caratterizzata da grandi vetrate che inondano l'ambiente di luce naturale con accesso alla veranda, che riserva spazio alla zona lavanderia. Un pratico disimpegno arricchito da una spaziosa armadiatura, perfetta per ottimizzare al meglio gli spazi, porta alla zona notte che ospita una comoda camera da letto matrimoniale. L'immobile è dotato di due bagni, di cui un funzionale bagno di servizio e un elegante bagno padronale rifinito con box doccia. Le spese condominiali sono minime ed ammontano a €1200,00/annui comprensive della manutenzione delle parti comuni, del consumo dell'acqua fredda/calda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

