

Rif.: 61234557

**€ 454.000**

**Quadrilocale in vendita**

Udine, Viale del Ledra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

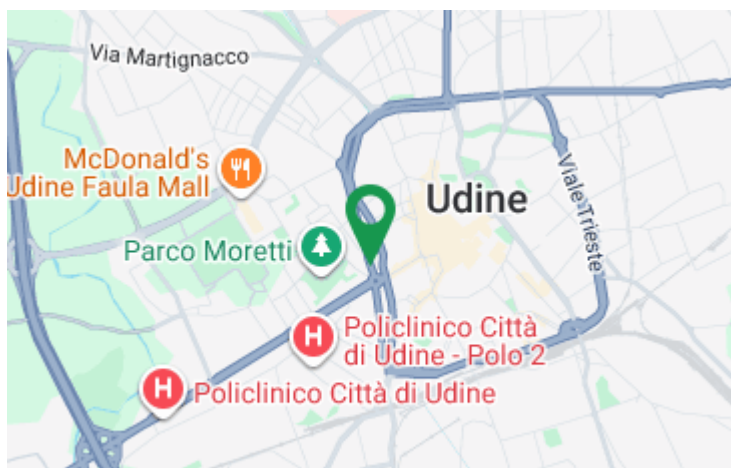
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ITecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4422 nel mondo vi propone: In Viale del Ledra, in una delle zone più apprezzate e servite di Udine, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di circa 120 mq, situato al secondo piano di una palazzina di cinque piani e recentemente oggetto di una completa e raffinata ristrutturazione. L'immobile si distingue per l'eleganza degli ambienti, la qualità delle finiture e la cura dedicata a ogni dettaglio progettuale. Dall'ingresso si accede a una luminosa zona giorno caratterizzata da ampie superfici finestrate che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale e conducono al terrazzo principale con affaccio sul viale. La cucina, realizzata su misura e completa di elettrodomestici di alta gamma, si sviluppa in un ambiente funzionale e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

