

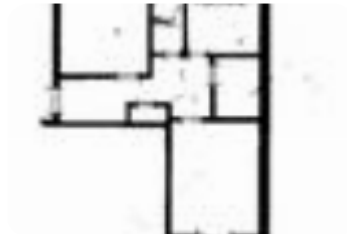
Rif.: 61129931

€ 140.000

Trilocale in vendita

Udine, Via Tiberio Deciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

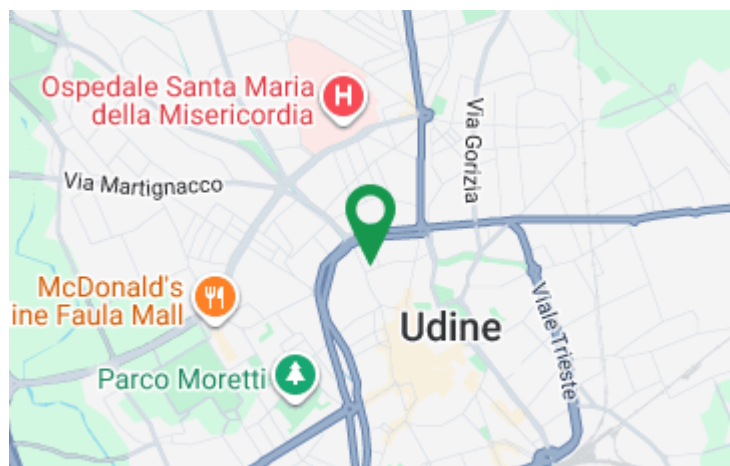
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: In una zona servita e ben collegata, in Via Tiberio Deciani, si propone in vendita un luminoso appartamento al primo piano. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno, ampia cucina abitabile, due camere da letto entrambe matrimoniali, bagno finestrato recentemente ristrutturato e ripostiglio. La cucina e una camera dispongono di accesso diretto a due terrazzi, ideali per momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà vi sono una cantina al piano interrato e comodi spazi accessori. L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino a novembre 2026, rappresentando un'ottima opportunità anche per investitori. Le spese condominiali comprensivi dei consumi di acqua calda e fredda oltre al riscaldamento sono di circa 200€ al mese. La proprietà è in ottime condizioni di manutenzione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

