



Rif.: 61113420

€ 459.000

Casa semindipendente in vendita
 Udine, Via Superiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 287 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

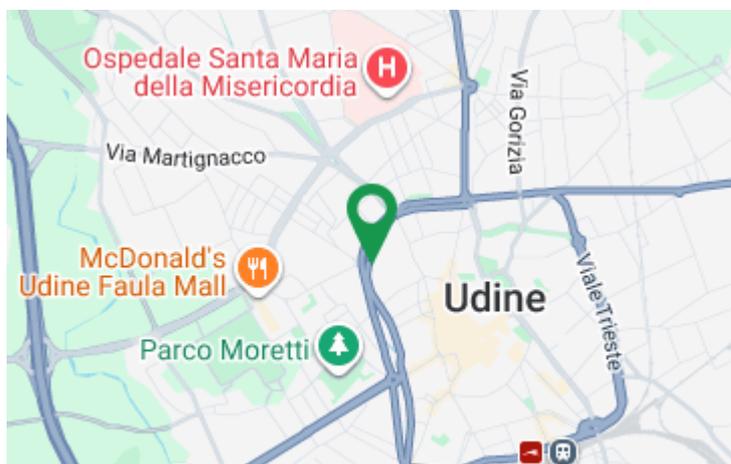
EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una spaziosa abitazione affiancata su entrambi i lati e sviluppata su tre livelli, caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni. Al piano terra si trova l'ingresso principale che introduce alla zona giorno, composta da soggiorno, cucina con area acquaio separata, una saletta aggiuntiva ideale come studio o sala da pranzo e l'accesso diretto al giardino privato di circa 350 mq, con possibilità di ingresso carraio. Completa il piano un ampio ripostiglio esterno dalle generose dimensioni. Il primo piano ospita la zona notte con tre camere da letto, di cui una dotata di ampio terrazzo vivibile, oltre a un bagno finestrato servito da terrazzino. Il secondo piano, raggiungibile da due corpi scala indipendenti, offre ulteriore spazio abitativo grazie a cinque camere e un bagno. La proprietà rappresenta una soluzione unica per chi cerca una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

