



Rif.: 60987667

**€ 268.000**

**5 locali in vendita**

**Udine, Piazzale Ventisei Luglio 1866**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

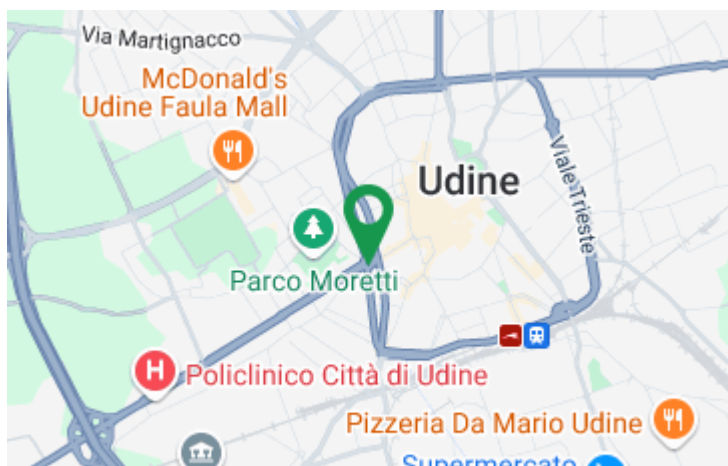
**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo propone: L'appartamento si inserisce in un contesto condominiale edificato alla fine del 1960 dall'architetto Cossio; sorge in una della principali piazze di Udine, a due passi dal Centro Storico della città e in prossimità di tutti i servizi. Dall'ingresso si accede subito a un ampio disimpegno che si apre sulla zona giorno: sulla destra si apre il luminoso soggiorno di 36 mq circa che affaccia sulla prima terrazza abitabile, mentre a sinistra si accede alla cucina, separata e con ripostiglio. Da questo ambiente è anche possibile godere di una comoda veranda di 9 mq circa, che ospita la lavanderia e l'accesso a un secondo terrazzo. Nella zona notte il disimpegno divide le varie stanze. Qui si collocano quattro camere da

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

